

**REHABILITATION ET MISE AUX NORMES DU MESS
BÂTIMENT 025 – QUARTIER VALMY
12EME REGIMENT DES CUIRASSIERS – OLIVET – 45**

NOTICE DE SECURITE

Maître d'Ouvrage :

**Etablissement du SID de
Rennes**

Service Achats Infrastructure
Quartier Margueritte - BP 14
35998 RENNES CEDEX 9
pierre.gernez@intradef.gouv.fr

AMO Thermique :

S2E-IC

45 avenue Georges
Clémenceau
25000 BESANÇON
cedric.manach@s2e-ic.fr

Bureau de Contrôle :

**BUREAU VERITAS
Exploitation**

Agence Centre Val de Loire
8 allée Colette Duval
37100 TOURS
rodolophe.neel@bureauveritas.com
yoann.husset@bureauveritas.com

CSPS :

**BUREAU VERITAS
Exploitation**

Agence Centre Val de Loire
8 allée Colette Duval
37100 TOURS
thierry.guilbert@bureauveritas.com

Groupement de Maîtrise d'Œuvre :

Architectes DPLG :



architectes
urbanistes

8 rue Linné - 44100 NANTES
Tél. : 02 40 20 25 25
ars@rocheteau-saillard.com

BET Tous corps d'état :



60 rue Blaise Pascal
CS 24305 – 37043 TOURS
Tél. : 02 47 31 04 80
fabrice.philipponneau@egis-
group.com

BET Cuisine collective :



52 Grande Rue
78240 CHAMBOURCY
Tél. : 01 39 65 18 79
atec.ing@wanadoo.fr

BET Acoustique :



12 boulevard Chasseigne
86000 POITIERS
Tél. : 05 49 46 24 01
g.lebot@gantha.com

Avril 2024

PROJET

SOMMAIRE

1	DESCRIPTION ET CARACTERISTIQUES DU PROJET	2
1.1	DESCRIPTION DU PROJET	2
1.2	REGLEMENTATION APPLICABLE	2
1.3	EFFECTIFS	2
1.4	CLASSEMENT	2
2	DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES	3
2.1	CONCEPTION ET DESSERTE	3
2.2	ISOLEMENT PAR RAPPORT AUX TIERS	3
2.3	NATURE DE LA CONSTRUCTION	3
2.3.1	Résistance au feu des structures	3
2.3.2	Couvertures	3
2.3.3	Façades	3
2.3.4	Cloisonnement intérieur	3
2.3.5	Locaux à risques particuliers	3
2.4	GAINES ET CONDUITS	4
2.5	DEGAGEMENTS - ESCALIERS – SORTIES	4
2.6	EVACUATION DES PERSONNES HANDICAPEES	5
2.7	AMENAGEMENTS INTERIEURS	5
3	INSTALLATIONS TECHNIQUES	6
3.1	DESENFUMAGE	6
3.2	CHAUFFAGE - VENTILATION	6
3.3	ELECTRICITE ET ECLAIRAGE DE SECURITE	6
3.4	CUISINES	6
3.5	PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES	6
3.6	MOYENS DE SECOURS	7

1 DESCRIPTION ET CARACTERISTIQUES DU PROJET

1.1 DESCRIPTION DU PROJET

Le projet concerne la réhabilitation du MESS sur la base militaire d'OLIVET (35).

1.2 REGLEMENTATION APPLICABLE

Les dispositions constructives adoptées pour la réalisation du programme seront conformes au Règlement de Sécurité contre les risques d'incendie définies par les dispositions du Code du Travail - Livre II - Titre III concernant les bâtiments neufs de hauteur inférieur à 8 m.

1.3 EFFECTIFS

Suivant les déclarations du Maître d'Ouvrage l'effectif des rationnaires est de 700 personnes le midi.

1.4 CLASSEMENT

Il nous a été confirmé par la Maitrise d'Ouvrage que l'Établissement n'était pas un Établissement Recevant du Public, mais un établissement accueillant un restaurant d'entreprise relevant uniquement des prescriptions du Code du Travail et que le Permis de Construire serait déposé avec ce classement.

Selon l'article R 123.2 du code de la construction :

- Constitue des établissements recevant du public tous bâtiments, locaux et enceintes dans lesquels des personnes sont admises, soit librement, soit moyennant une rétribution ou une participation quelconque, ou dans lesquels sont tenues des réunions ouvertes à tout venant ou sur invitation, payantes ou non.
- Sont considérées comme faisant partie du public toutes les personnes admises dans l'établissement à quelque titre que ce soit en plus du personnel.

2 DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES

2.1 CONCEPTION ET DESSERTE

Sa desserte sera assurée par des voies engins (dont la géométrie répond aux prescriptions de l'article CO2) issues des voies de la base aérienne, et desservant des espaces libres accessibles aux engins de secours).

2.2 ISOLEMENT PAR RAPPORT AUX TIERS

Les façades du projet sont situées à plus de 8m des façades de tout autres établissements tiers. Dans ces conditions aucune exigence particulière de résistance au feu n'est requise pour les façades.

2.3 NATURE DE LA CONSTRUCTION

2.3.1 RESISTANCE AU FEU DES STRUCTURES

L'établissement est classé en établissement relevant du code du travail avec plancher haut à moins de 8 mètres. Il n'y a donc pas d'exigence spécifique de stabilité au feu.

2.3.2 COUVERTURES

Il est prévu des couvertures métalliques et des toitures terrasse isolées étanchées sous protection lourde ou autoprotégé.

Ces couvertures répondront aux exigences de réaction au feu et/ou de classe de propagation et pénétration prescrites par l'article CO17 en fonction de leur distance par rapport au tiers et aux limites de propriétés. Les dispositifs d'éclairage en toiture répondront aux prescriptions de l'article CO18.

2.3.3 FAÇADES

Il est prévu des menuiseries -aluminium et des revêtements de façade de type :

- Extensions : MOB isolé avec vêtiture extérieure
- Existants : Maçonnerie + Isolation thermique par l'extérieure + vêtiture

2.3.4 CLOISONNEMENT INTERIEUR

Les circulations de grande longueur seront recoupées tous les 25 à 30 mètres environ par des portes pare-flamme 1/2h sur ferme-porte. Cette distance correspond au trajet le plus long mesuré entre deux portes de recoupement ou une porte de recoupement et une sortie sur l'extérieur. Lorsqu'elles sont utilisées dans les 2 sens pour gagner une sortie ces portes seront va et vient avec oculus.

2.3.5 LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS

Les locaux à risques particuliers sont définis par les articles CO28, AS1, EL5 et 9, CH5, CH6, etc... Ils seront réalisés selon les dispositions de l'article CO28 en fonction du niveau de risque.

Locaux à risques importants :

-Poste de transformation

Les locaux à risques importants seront isolés par des parois et plancher haut coupe-feu 2H et des blocs portes coupe-feu 1H avec ferme porte (pour les portes ne donnant pas sur l'extérieur)

Locaux à risques moyens :

Les locaux à risques moyens seront isolés des locaux et dégagements contiguës par des parois et planchers hauts coupe-feu 1h et des portes coupe-feu 1/2h (pour les portes ne donnant pas sur l'extérieur) équipée d'un ferme porte ou à fermeture automatique. Seront traités en locaux à risques moyens :

- Stockage
- Déchets
- Rangements
- Réserve bar
- Ménage

-Ensemble cuisine fermée et locaux connexes s'y rattachant comprenant les locaux Bureau du chef, chariot, ménage, chambre froide attente, déboitage, légumerie, batteries propre, plonge batterie, prépa chaude cuisson, chambre froide finis, prépa froide et les circulations s'y rattachant

Ces locaux seront isolés, des locaux et dégagements contiguës, par des parois et planchers hauts coupe-feu 1h et des portes coupe-feu 1/2h (pour les portes ne donnant pas directement sur l'extérieur) équipées d'un ferme-porte.

Locaux Techniques :

Les locaux de service électrique seront isolés des autres locaux, en fonction des matériels électriques, selon les dispositions de l'article EL 5 § 3.

D'une manière générale, les locaux techniques (Centrale de Traitement d'Air, VDI, TGBT,) seront isolés conformément aux prescriptions réglementaires les concernant en fonction de la nature et de la puissance du matériel mis en œuvre.

Ces locaux en fonction de la nature et de la puissance du matériel mis en œuvre seront isolés soit comme des locaux à risques importants, moyens ou courants.

2.4 GAINES ET CONDUITS

Les conduits et gaines seront conformes aux prescriptions des articles C030 à C032, ainsi qu'aux articles CH32, CH41 à CH43 et types particuliers s'y rattachant pour les installations de ventilation de confort et de ventilation mécanique contrôlée.

2.5 DEGAGEMENTS - ESCALIERS – SORTIES

Le nombre et la largeur des dégagements sont adaptés à l'effectif à évacuer par local, par niveau et pour l'ensemble de l'établissement.

Les salles pouvant accueillir plus de 19 personnes comporteront deux issues.

Les portes desservant les locaux pouvant recevoir plus de 50 personnes s'ouvriront dans le sens de la sortie et seront espacées d'au moins 5 mètres lorsque l'une des dimensions des locaux concernés fait plus de 10m. Ces portes ne débattront pas dans la circulation et/ou offriront un angle d'ouverture libérant une largeur de passage de 140cm dans la circulation dans laquelle elles débattent.

Pour le nombre de dégagements il est prévu, 2 dégagements jusqu'à 500 personnes, augmentés d'un dégagement par 500 personnes ou fraction de 500 personnes au-dessus des 500 premières.

Les circulations horizontales communes auront une largeur d'au moins 2 unités de passage (1,40 m) et seront recoupées tous les 25/30 mètres environ lorsqu'elles sont de grande longueur. Lorsque ces portes sont utilisées dans les 2 sens pour gagner une sortie, elles seront en va et vient avec oculus.

La largeur des dégagements est calculée à raison d'une unité de passage pour 100 personnes ou fraction de 100 personnes ; au-dessous de 500 personnes, le nombre d'unités de passage est majoré d'une unité.

2.6 EVACUATION DES PERSONNES HANDICAPEES

Pour les personnes ne présentant pas de Handicap moteur, l'évacuation se fera dans les mêmes conditions que pour les personnes valides. Pour les personnes à mobilité réduite il est proposé d'assurer par l'évacuation directe sur l'extérieur permettant de s'éloigner du rayonnement thermique.

2.7 AMENAGEMENTS INTERIEURS

La réaction au feu des matériaux constitutifs des différents aménagements respectera les prescriptions des articles AM en fonction de leur implantation sur l'ouvrage ainsi que celles du « Guide d'emploi des isolants combustibles dans les Établissements Recevant du Public ». Ainsi il est notamment prévu :

Dans les escaliers protégés :

- Les plafonds et rampants seront en matériaux classés au moins M1 ou B-s1-d0
- Les parois verticales seront en matériaux classés au moins M1 ou B-s2-d0
- Les sols (palier et marches) seront en matériaux classés au moins M3 ou Cfl-s1

Dans les circulations horizontales protégées :

- Les plafonds et rampants seront en matériaux classés au moins M1 ou B-s2-d0
- Les parois verticales seront en matériaux classés au moins M2 ou C-s3-d0
- Les sols seront en matériaux classés au moins M4 ou Dfl-s2

Dans les dégagements non protégés et les locaux :

- Les plafonds seront en matériaux classés au moins M1 ou B-s3-d0 et/ou, dans la limite de 25% de la superficie des plafonds, des matériaux M2 (ou C-s3-d0) dans les dégagements et M3 (ou D-s3-d0) dans les locaux.
- Les parois verticales seront en matériaux classés au moins M2 (ou C-s3-d0) et/ou avec des matériaux répondants aux prescriptions du §2 de l'article AM4 mis en œuvre dans les conditions définies par ce paragraphe.
- Les sols seront en matériaux classés au moins M4 ou Dfl-s2
- Les matériaux d'isolation acoustique, thermique ou autre, simple ou composites, d'épaisseur supérieure à 5mm (10mm au sol) non classés A2-s2-d0 (A2fl-s1 au sol) ou M0, ainsi que ceux non visés par le §1a) de l'article AM8 seront protégés par un écran thermique répondant aux prescriptions du « Guide d'emploi des isolants combustibles dans les Établissements Recevant du Public » (Arrêté du 06 Octobre 2004 modifié)
- Les stores intérieurs suivant leur localisation et la surface des locaux dans lesquels ils sont mis en œuvre auront une réaction au feu en conformité avec les prescriptions de l'article AM12

La cloison coulissante de la salle à manger sera en matériau M3 au moins -Le gros mobilier sera en matériaux M3 au moins

3 INSTALLATIONS TECHNIQUES

3.1 DESENFUMAGE

Les locaux de plus de 300m² et les locaux aveugles de plus de 100m² seront désenfumés. Ainsi dans le cas du projet seront donc concernés les locaux suivants :

- Salle à manger / Self-service
- Salle polyvalente

La surface totale des sections d'évacuation des fumées sera supérieure au centième de la superficie du local desservi avec un minimum de 1 m². Il en sera de même pour celle des amenées d'air.

La rue intérieure et le hall ont une longueur de 30 m au plus, et ne seront pas recoupés. Il est donc prévu comme mesure compensatoire de les désenfumer.

Ces locaux seront désenfumés naturellement conformément aux prescriptions des articles DF de l'Instruction Technique n°246.

3.2 CHAUFFAGE - VENTILATION

Les installations de chauffage-ventilation seront conformes aux prescriptions des articles CH correspondants ainsi qu'aux normes et textes en vigueur.

3.3 ELECTRICITE ET ECLAIRAGE DE SECURITE

Les installations d'électricité et d'éclairage seront conformes aux prescriptions des articles EL, EC correspondants ainsi qu'aux normes et textes en vigueur (notamment la norme NFC 15-100).

3.4 CUISINES

L'ensemble cuisine fermée et locaux connexes s'y rattachant comprenant les locaux Bureau du chef, chariot, ménage, chambre froide attente, déboitage, légumerie, batteries propre, plonge batterie, prépa chaude cuisson, chambre froide finis, pâtisserie, prépa froide et les circulations s'y rattachant sera traité en grande cuisine fermée. Il sera isolé du reste de l'établissement comme un local à risques moyens

Pour l'office de dressage de la salle à manger privative, la puissance cumulée des appareils de cuisson et de remise en température est réputée être inférieure à 20kW.

3.5 PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES

Les normes et réglementations en vigueur intègrent des dispositions relatives à la sécurité incendie pour les installations photovoltaïques raccordées au réseau, en particulier au niveau de la sécurité électrique :

- La norme NF C14-100 pour le raccordement au réseau,
- La norme NF C 15-100 (notamment les paragraphes 512-2-11 et 522) pour les canalisations et câbles

Des commandes de coupure d'urgence sont prévues.

Ces commandes permettront de couper les liaisons DC des panneaux. Ces coupures se feront par action sur une bobine MX.

3.6 MOYENS DE SECOURS

La défense contre l'incendie sera assurée par :

- Des extincteurs portatifs à eau pulvérisée de 6 litres minimum, à raison d'un appareil au moins pour 200 m² de zones de locaux annexes et de locaux techniques implantés de telle sorte que la distance maximale à parcourir pour atteindre un extincteur ne dépasse pas 15 mètres ;
- Des extincteurs appropriés aux risques particuliers ;

Concernant la défense extérieure contre l'incendie, la base aérienne dispose de prise d'eau à proximité du projet. Le MOA s'assurera que les débits/pressions des poteaux incendie existants sont suffisants